



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 s.m.i.

Prot. n. COMMISSARIO
16/02/2023 U/0001150
Trieste, AV000213131

all.:

Spett.

INM and Partner S.r.l.

Piazzetta Trevisan, 2

30027 SAN DONA' DI PIAVE (VE)

inmandpartner@pec.it

c.a. ing. Mauro Nicoletti

COMMISSARIO
21/02/2023 E/0001209
AV000213271

e p.c.

Spett.le

S.P.A. AUTOVIE VENETE

Via Vittorio Locchi, 19

34143 – TRIESTE

protocollo@pec.autovie.it

Oggetto: Servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione degli interventi di ristrutturazione e ampliamento della caserma di Polizia Stradale di San Donà di Piave (VE).

CIG 7527128E83 - CUP I11B08000100005.

Richiesta di modifica al contratto - Riscontro nota dell'8 febbraio 2023.

Premesso che:

- con contratto prot. Commissario Atti/1124 del 24 luglio 2019, è stato affidato il servizio di progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione della ristrutturazione della caserma di Polizia Stradale di San Donà di Piave all'operatore economico INM and Partner S.r.l. di San Donà di Piave, in qualità di mandataria del raggruppamento temporaneo di progettisti con lo Studio tecnico associato Multimpianti, l'ing. Pierpaolo Marchesi e l'arch. Erica Osborne;
- il progetto definitivo-esecutivo della ristrutturazione della caserma in oggetto, in revisione 0, è stato consegnato dal progettista INM and Partner S.r.l. con la nota assunta al prot. E/4409 del 20 luglio 2021 e su di esso è stata avviata la verifica da parte dell'Organismo di controllo accreditato;
- con le comunicazioni del 1° febbraio 2022 e del 20 febbraio 2022, il progettista ha trasmesso la revisione 1 degli elaborati del progetto definitivo-esecutivo in oggetto sulla base delle osservazioni formulate dall'Organismo di controllo accreditato;
- l'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 ha richiesto, per i progetti di lavori da porre a base di gara successivamente all'entrata in vigore dello stesso D.L., di assumere a riferimento per la determinazione dei costi i prezzi aggiornati ai sensi dello stesso art. 26;
- si è reso quindi necessario procedere all'aggiornamento del computo metrico estimativo del progetto, che nel frattempo era già stato completato, utilizzando i prezzi aggiornati ai sensi del succitato art. 26;
- a seguito delle osservazioni formulate dall'Organismo di controllo accreditato e della pubblicazione dei prezzi aggiornati ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, il progettista, con nota assunta al prot. Commissario E/5943 del 10 ottobre 2022, ha quindi trasmesso alla Stazione Appaltante la revisione 2 del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto;
- il Compartimento per la Polizia stradale per il Veneto, sebbene avesse già formulato nel corso della



**COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA**

**Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 s.m.i.**

progettazione le proprie prescrizioni al progetto, ha ritenuto, con le note del 13 ottobre 2022 e 10 novembre 2022, di fornire ulteriori indicazioni progettuali, richiedendo delle modifiche alle classi di antieffrazione e di antisfondamento di tutti gli infissi della caserma, rendendo pertanto necessaria un'ulteriore revisione tecnica ed economica del progetto definitivo-esecutivo;

- il progettista INM and Partner S.r.l., con la nota assunta al prot. E/6920 del 14 dicembre 2022, ha quindi trasmesso copia completa del progetto definitivo-esecutivo nella sua ultima revisione;
- con la nota assunta al prot. Commissario E/229 dell'11 gennaio 2023, l'Organismo di controllo accreditato ha trasmesso, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., il positivo Rapporto Finale di Verifica del progetto e lo scrivente, in data 16 gennaio 2023, ha provveduto alla sua validazione;

rilevato che:

- il progettista INM and Partner S.r.l., con la nota assunta al prot. E/1023 del 9 febbraio 2023, ha indicato una serie di fattori, non dipendenti dallo stesso, che hanno fortemente rallentato il completamento del progetto, in particolare:
 - *“gli effetti dovuti alla pandemia da Covid-19 e le conseguenti normative emergenziali hanno pesantemente condizionato l'attività della società rendendola difficoltosa nell'operatività interna stessa e nei rapporti con i molteplici rappresentanti di Enti da contattare...”*;
 - *“le conseguenze economiche conseguenti alla pandemia, acuite dalla guerra in Ucraina, con l'eccezionale aumento dei prezzi di materiali ed energie, nonché l'inflazione hanno avuto impatto anche sull'operatività della società e nei rapporti con tutti gli stakeholder interessati dall'attività in oggetto”*;
 - *“a seguito della crisi economica, sono stati emessi numerosi aggiornamenti di listini prezzi che hanno determinato la necessità di dover aggiornare più volte il computo metrico estimativo del progetto...”*;
 - *“le continue e numerose prescrizioni formulate dalla Polizia di Stato sul progetto... nonostante vi fosse già un parere positivo sul progetto che ormai era stato completato...”* hanno richiesto *“uno sforzo notevole anche per la necessità di doversi confrontare con fornitori / aziende / professionisti / esperti del settore al fine di reperire le nuove richieste della polizia”*;
- il progettista INM and Partner S.r.l., con la nota assunta al prot. E/1023 del 9 febbraio 2023, tenuto conto delle cause impreviste sopra elencate ed allo scopo di alleviare la sofferenza economica del raggruppamento e dei collaboratori, ha richiesto il riconoscimento dell'adeguamento del corrispettivo per gli aggiornamenti degli elaborati contabili a seguito della normativa sopravvenuta, nonché l'adeguamento del corrispettivo per gli aggiornamenti degli elaborati architettonici a seguito delle richieste della Polizia di Stato comunicate solo a novembre 2022, quando il progetto era ormai concluso;

considerato che:

- l'art. 23 del contratto prot. Commissario Atti/1124 del 24 luglio 2019 prevede che le modifiche al contratto sono ammesse se rientrano nei casi di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le necessità di adeguare i prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 e di recepire le richieste avanzate dal Compartimento per la Polizia stradale per il Veneto, quale fruitore finale dell'immobile oggetto di ristrutturazione, si configurano come modifiche al contratto di cui all'art.



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 s.m.i.

106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- l'art. 3.1 delle norme tecniche e generali del Capitolato Speciale d'Appalto allegate al contratto riportano che *"non è previsto il ricalcolo della parcella"*;
- acquisito per le vie brevi il parere positivo sull'accoglimento della richiesta del Direttore dell'Esecuzione del Contratto ing. Rotilio;

tutto ciò premesso, rilevato e considerato, si ritiene di riconoscere a Codesta Spett.le Società un adeguamento del corrispettivo per gli aggiornamenti degli elaborati contabili a seguito della normativa sopravvenuta (D.L. 17 maggio 2022, n. 50), e per gli aggiornamenti degli elaborati architettonici a seguito delle richieste avanzate dalla Polizia di Stato, da ultimo il 10 novembre 2022 in quanto attività effettivamente svolte a seguito di eventi sopravvenuti e quindi inquadrabili ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Con riferimento all'aggiornamento degli elaborati contabili, si è provveduto a calcolare l'importo del servizio di progettazione, limitatamente ai soli elaborati economici, sulla base dei criteri e degli importi previsti a base di gara ed applicando il ribasso offerto da Codesta Spett.le Società in gara.

Lo schema di parcella, allegato per completezza alla presente nota, prevede un importo lordo pari a 11.856,29 euro a cui corrisponde un importo di 5.480,00 euro, al netto dello sconto offerto del 53,78%.

Relativamente all'aggiornamento degli elaborati architettonici a seguito delle richieste formulate dalla Polizia di Stato, vista la specificità delle richieste che hanno avuto conseguenze solo su alcuni aspetti degli elaborati architettonici, si ritiene di considerare l'attività svolta sulla base di una stima delle risorse e dei tempi impiegati per l'aggiornamento del progetto, adottando i costi orari netti rappresentati da Codesta Spett.le Società in sede di verifica di anomalia precedentemente all'aggiudicazione dell'appalto.

Nello specifico, stimando un impiego di 56 ore di un progettista (quantificato da Codesta Spett.le Società in 30 euro/ora), pari a sette giornate lavorative, e di 16 ore di un progettista coordinatore (quantificato da Codesta Spett.le Società in 80 euro/ora), pari a 2 giornate lavorative, si ottiene un importo pari a 2.960,00 euro.

Alla luce di un tanto, sulla base della richiesta avanzata da Codesta Spett.le Società con la nota in oggetto, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. si ritiene di riconoscere complessivamente, in ragione della maggiore attività svolta, un importo aggiuntivo stimato in 8.440,00 euro (ottomilaquattrocentoquaranta/00), al netto degli oneri previdenziali della cassa di appartenenza e dell'IVA, e comprensivo di ogni ulteriore onere e/o spesa necessari all'evasione dello stesso, incluse trasferte e vitto.

Si richiede di sottoscrivere digitalmente la presente in segno di piena accettazione della modifica ordinata e di restituire al mittente il documento sottoscritto.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ing. Paolo Perco

firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

PER ACCETTAZIONE

INM and Partner S.r.l.

RUP/jdr